

统一社会信用代码：12440300MB2C47639N

事业单位法人年度报告书

(2021 年度)

单位名称 深圳市大鹏新区住房和物业事务中心

填报日期：2022年03月17日

注:事业单位仅需要通过广东事业单位登记管理网提交，无需提供此纸质报告书。

上一年度是否按规定申请了变更登记		是	否
变更登记具体内容及时间			
住所	变更前：深圳市大鹏新区葵涌街道金岭路1号新区管委会4号楼4302室	变更后：深圳市大鹏新区葵涌街道生命科学产业园A22栋1楼大鹏人才安居服务大厅	
	变更时间：2021年07月21日		
上一年度单位章程是否进行修改		是	否
是否拥有相关资质认可或执业许可证明（注：事业单位法人证书除外）		是	否
本单位网站名称	无		
本单位网址	无		
是否向主管部门或举办单位报送上一年度财务报告		是	否
资产损益情况	净资产合计（所有者权益合计）		
	年初数（万元）		年末数（万元）
	135.790822		34624.93729
人员编制情况	编制数	实有在编人员数	实有在职人员数
	7	4	4
上一年度单位是否有多个开展业务活动的地址		是	否
开展业务活动的地址有（详细到街道名字）：			
地址 1 . 深圳市大鹏新区葵涌街道生命科学产业园A22栋1楼大鹏人才安居服务大厅			
上一年度单位是否接受行政主管部门或举办单位开展的绩效评价	是	否	

上一年度单位是否有接受奖励的情况	是否	
上一年度单位是否有接受处罚的情况	是否	
上一年度单位是否办理过信访投诉事	是否	办理件数 16件
上一年度单位是否有接受诉讼的情况	是否	
上一年度单位是否有接受捐赠或资助的情况	是否	

开展业务活动情况	<p>2021年主要开展工作如下：</p> <p>1.牵头新区廉租住房货币补贴发放工作：经相关单位配合，面向低保及低保边缘户家庭发放廉租补贴约10.7万元，惠及17户家庭47人，实现应保尽保。</p> <p>2.负责新区公共住房配租工作：一是面向公租房轮候家庭及人才群体累计供应公共住房4403套，当年新增供应房源1068套，其中安居东湾半岛项目848套、丰树苑项目180套、花样年家天下项目40套；二是开启“即来即审”模式，进一步精简现场选房流程，实现高效配租；三是在全市率先组织开展面向新市民、青年人群体配租住房工作，放宽配租门槛，扩大保障范围。</p> <p>3.加强公共住房租后管理：一是新区首套高空抛物监控系统在鹏安苑、南澳枫浪山花园公共住房小区启用，通过搭建监测分析数据平台，实时监控公共住房高空抛物事件，有效纠正部分租户随手抛物等不良行为习惯，解决小区管理痛点难点；二是新建成公共住房项目均安装智能监控设备，引入了人脸识别、指纹门禁等方式，对公共住房实际入住人进行动态核实，确保公共住房合法合规使用。</p>		
报告中其他需要说明的情况	无		
举办单位是否对本年度报告书进行审查	<p>是（经举办单位审查可以对社会公开）</p> <p>审查时间：2022-03-17</p>		
报告联系人	姓名	办公电话	电子邮箱
	赖孙桥	0755-28333762	laisunqiao@dpxq.gov.cn

填报事项说明（以上信息由事业单位法人进行准确性审核和保密性审核后自行提供，该法人负责信息内容的真实性、准确性和合法性。）