

附件 1

大鹏新区大鹏办事处岭澳、石禾塘片区城市更新单元拆除范围内 历史遗留违法建筑物业权利人核实情况汇总表

序号	位置	建筑编号 (栋)	物业权利人 姓名(名称)	证件类型及证件号码	备注
1	岭澳新村十二巷 1 号-1 号	B1	深圳市大鹏岭澳股份合作公司	统一社会信用代码 91440*****9238H	
2	岭澳新村十二巷 1 号-2 号	B2	深圳市大鹏岭澳股份合作公司	统一社会信用代码 91440*****9238H	
3	岭澳新村十二巷 1 号	B2-1	深圳市大鹏岭澳股份合作公司	统一社会信用代码 91440*****9238H	
4	岭澳新村十二巷 1 号	B4	深圳市大鹏岭澳股份合作公司	统一社会信用代码 91440*****9238H	
5	大鹏公安分局健身房	B7	深圳市大鹏岭澳股份合作公司	统一社会信用代码 91440*****9238H	
6	大鹏公安分局配套及办公	B8	深圳市大鹏岭澳股份合作公司	统一社会信用代码 91440*****9238H	
7	西岭四巷 8 号	B9	李少中 杨秀玲	440321*****7515 440307*****3523	
8	西岭三巷 8 号旁	B12-1	李有国	440526*****1637	
9	西岭三巷 1 号	B19	马安辉	510902*****4731	
10	西岭二巷 8 号	B20	(一、四、五层) 黄志明 张笑媚 黄振宇 曾海燕 黄芯蓝 黄芯愉 黄振雄 刘婵幼 (二、三层) 苏永平 苏镇伟 苏伊龙 苏伊舒	440321*****7832 440321*****7846 440307*****3836 441602*****002X 440307*****3825 440307*****6548 440307*****3814 440522*****2421 441522*****1735 441522*****1035 441522*****1028 441522*****1047	
11	西岭二巷 6 号旁	B23	吴玉良 江山	440321*****7515 420205*****5724	
12	西岭二巷 4 号	B24	莫国通 缪小辉	441221*****1030 441424*****4248	

序号	位置	建筑编号 (栋)	物业权利人 姓名(名称)	证件类型及证件号码	备注
13	西岭二巷5号	B25	缪炳皇 袁剑挺 谢金元 李远君	441424*****4210 440307*****351X 441422*****1610 441424*****4814	
14	西岭二巷9号	B27	刘伟强 钱程 钟彩文 莫国雄	442528*****0518 420202*****1611 440321*****7526 440307*****3518	
15	西岭一巷11号	B33	林少香 温玉霞 林金莲 林少芬	440307*****3526 荷兰护照 NM*****41 440307*****3529 440307*****352X	
16	西岭一巷9号	B34	江妙文 赖保华 赖庆林 赖榕根	440307*****1914 442522*****5516 441621*****5516 441621*****5512	
17	西岭一巷10号	B35	何秀芬	440321*****7822	
18	西岭一巷7号	B37	黄逸轩 黄悦 黄欣童 黄金燕	440307*****3810 440307*****3528 440307*****3826 香港身份证 R*****1(8)	
19	西岭一巷11号-1号	B38	林少香	440307*****3526	
20	西岭一巷4号	B40	郑立祥	440321*****7516	
21	岭南路25号后	B44-2	廖九文	440307*****3539	
22	西岭一巷1号	B45	廖合葵 廖亦武 廖康怡 廖佩霖	香港回乡证 H0*****0 440307*****0032 香港回乡证 H0*****7 440307*****3813	
23	岭南路23号旁厨房后	B46-1	廖燕荷	440307*****3524	
24	岭南路23号旁厨房前	B46	廖九文	440307*****3539	
25	岭南路23号	B47	廖九文	440307*****3539	
26	岭澳新村十巷5号	B49	陈紫鹏 钟会娥	441621*****6712 442522*****6728	
27	岭澳新村十巷1号	B50	李焕康	440307*****3519	

序号	位置	建筑编号 (栋)	物业权利人 姓名(名称)	证件类型及证件号码	备注
28	岭澳新村八巷10号	B65	江剑雄	440321*****7511	
29	岭澳新村七巷9号	B72	江金荣	香港身份证 E***** (7)	
30	岭澳新村七巷12号1楼	B75	巫雄 李爱媚 巫镜忠	440321*****7516 440321*****7523 440307*****3517	
31	岭澳新村七巷12号	B75	深圳市大鹏岭澳股份合作公司	统一社会信用代码 91440*****9238H	
32	岭澳新村五巷2号	B90	林国熙 林国栋 李伟安 李伟君	440301*****7514 440301*****7511 香港身份证 V0***** (A) 香港身份证 V0***** (6)	
33	岭澳新村五巷3号	B91	李冠群 董拉妹 李永坛 李苑锭	440321*****7517 440321*****752X 440307*****3517 440307*****3522	
34	岭澳新村五巷5号	B92	李国伟 李立基 李惠婵 李惠东	440307*****3535 440307*****3514 440307*****3120 440321*****7517	
35	岭澳新村五巷8号	B95	董进兴 董丽容	440301*****4430 440307*****3520	深房地字第 1037123 号 证载面积 91.34 m ² 证载权利人: 董丽容
36	岭澳新村五巷10号	B97	李金祥 李锡康	440321*****7510 香港身份证 G2***** (7)	
37	岭澳新村五巷13号	B100	江秀莲 林淑仪 余惠清 江慧敏 包乐凤	香港身份证 E2***** (3) 440303*****136X 440301*****1926 440307*****3524 440225*****4221	
38	岭澳新村四巷13号	B111	王秀群	香港身份证 P8***** (6)	
39	岭澳新村三巷12号	B122	江天生 刘月燕 江慧敏 江锐鹏	440321*****7516 440321*****7522 440307*****3524 440307*****3510	深房地字第 1002097 号 证载面积 198.75 m ² 证载权利人: 江天生

序号	位置	建筑编号 (栋)	物业权利人 姓名(名称)	证件类型及证件号码	备注
40	岭澳新村二巷12号	B135	江仲珍 戴瑞興 江樂民 钟笑媚 江麗鳳	香港身份证 B2***** (0) 香港身份证 P8***** (6) 香港身份证 P8***** (1) 440307*****3529 香港身份证 R1***** (2)	深房地字第 1021152 号 证载面积 184.02 m ² 证载权利人: 江仲珍
41	岭澳新村一巷12号	B137	董悦明 董昌伦	440321*****7515 440307*****3519	粤(2017)深圳市不动 产权第 0045704 号 证载面积 293.99 m ² 证载权利人: 董悦明
42	老干部新村 29 号	B142	何雪光 LI JI HANG	440321*****7813 德国护照 C6*****55	
43	老干部新村 21 号	B147	戴建忠 戴建民 戴建国 戴建平	440321*****751X 440321*****7518 440321*****7512 440321*****7518	
44	老干部新村 26 号 旁	B150-1	詹松英	442521*****1246	
45	岭澳新村一巷 5 号	B151	深圳市大鹏岭澳股 份合作公司	统一社会信用代码 91440*****9238H	
46	老干部新村 12 号	B155	谢援球	441523*****7395	
47	老干部新村 18 号	B157	范魏威	440307*****3516	
48	岭澳新村一巷 1 号	B160	深圳市大鹏岭澳股 份合作公司	统一社会信用代码 91440*****9238H	
49	岭澳新村工作站 1 号	B161	深圳市大鹏岭澳股 份合作公司	统一社会信用代码 91440*****9238H	
50	岭南路 11 号 (1-5 号)	B162	深圳市大鹏岭澳股 份合作公司	统一社会信用代码 91440*****9238H	
51	老干部新村 10 号	B169	董峻霆 董绮琦	440303*****1353 330521*****0041	
52	老干部新村 2 号东	B170	黄家俊	香港身份证 Z4***** (1)	
53	老干部新村 1 号	B172	李培埡 李乐澄	香港身份证 V0***** (5) 香港回乡证 H0*****26	
54	岭南路 19 号	B174	陈桂强 董锦娣 陈敬帆 陈淳 黄楚卿	440321*****7812 440321*****752X 440304*****5412 440321*****7514 440307*****3528	
55	老干部新村 7 号左	B175-1	余卫平	440321*****7219	

序号	位置	建筑编号 (栋)	物业权利人 姓名(名称)	证件类型及证件号码	备注
56	老干部新村7号右	B175	国家税务总局深圳市大鹏新区税务局	统一社会信用代码 11440*****5149K	
57	岭南路19-1号 岭南路19号-1号 左下	B176	陈伟安	440321*****7512	
58	岭南路19号-1号 右下及二楼	B176	国家税务总局深圳市大鹏新区税务局	统一社会信用代码 11440*****5149K	
59	西岭村口门卫室	B180-1	陈伟安	440321*****7512	
60	西岭村口门卫室	B180-2	余卫平	440321*****7219	
61	西岭村口门卫室	B180	深圳市大鹏岭澳股份合作公司	统一社会信用代码 91440*****9238H	
62	岭澳社区综管办	B183	深圳市大鹏岭澳股份合作公司	统一社会信用代码 91440*****9238H	
63	岭南路88号	D4	李健华 李建山 李业俊	香港身份证 G1***** (0) 香港身份证 H0***** (8) 440307*****3510	
64	鹏新西路51号	D6	何仕泉 蓝丽婵 何道威 何道欢 何晓如 何美琼	440321*****7814 440321*****7829 440321*****7815 440307*****3864 440307*****3820 440307*****3843	
65	鹏新西路53号	D6-1	毕彩东 张和娣 毕海怡 毕海鹏	440321*****7813 440321*****7820 440307*****3822 440307*****3814	
66	鹏新西路57号	D6-2	何海堂 何海庆 何麗芳 何东航 何志扬 何志健	440321*****7851 440321*****7818 香港身份证 P8***** (0) 440307*****3815 440307*****3812 440307*****3819	
67	岭南路50号	D7	李业俊 李业铭	440307*****3510 440307*****3514	
68	岭南路50号旁	D8	SUET K CHUNG HENRY CHUNG	美国护照 42*****37 美国护照 57*****20	
69	岭南路12号	D9、D10	刘伟才 刘卫国 刘巧君 刘巧莹	440582*****0016 440301*****1110 440301*****1127 440301*****1122	

序号	位置	建筑编号 (栋)	物业权利人 姓名(名称)	证件类型及证件号码	备注
70	岭南路 46-1 号	D11	SUET K CHUNG HENRY CHUNG	美国护照 42*****37 美国护照 57*****20	
71	岭南路 48 号	D49	何秀平	440321*****7525	
72	莲花村十三巷 7 号	E1	林振平 林振忠 吴跃旗 张欣夷 吴健宇 孟祥瑜	440306*****0018 440321*****0030 440301*****2514 440301*****2529 440301*****232X 211403*****8814	
73	莲花村十三巷 5 号	E3	张雪恒 张鹏程 张鹏辉	412926*****4568 411327*****1535 441521*****8837	
74	莲花村十三巷 3 号 莲花村十三巷 3-1 号	E4、E5	邱勇丽 邱伟勇	440301*****2923 440301*****291X	
75	莲花村十三巷 2 号 1 楼	E6	何小芳	441425*****4168	
76	莲花村十三巷 2 号 2 楼	E6	赖世雄 赖仕兰 赖晓锋	440527*****6012 441421*****2620 445281*****5654	
77	莲花村十三巷 1 号	E7	缪笑敏 CHAN YUET-MUI	440301*****2744 美国护照 20*****67	
78	莲花村十二巷 10 号	E8	林振东 黄如卿 林铭涛 林梓煊	440306*****0018 440582*****6662 440306*****0618 440307*****3522	
79	莲花村十二巷 9 号	E9	林振平 林振忠 许卫平 梁瑶兰	440306*****0018 440321*****0030 香港身份证 P4***** (3) 440301*****3826	
80	莲花村十二巷 8 号	E10	张水根 张雅莉	香港身份证 E9***** (6) 香港身份证 R6***** (4)	
81	莲花村十二巷 7 号	E11	孙玉香 孙泽荣	440321*****7528 香港身份证 G3***** (0)	
82	莲花村十二巷 6 号 莲花村十二巷 6 号 南	E12、E13	欧阳竹君 丛彩虹	440307*****3511 230124*****0023	
83	莲花村十二巷 2 号	E16	吴文善	440303*****2019	

序号	位置	建筑编号 (栋)	物业权利人 姓名(名称)	证件类型及证件号码	备注
84	莲花村十二巷1号	E17	黄瑞胜 黄启航	441321*****3517 441303*****3516	
85	莲花村十一巷1号	E26	梁建明 黄彩银 梁佩玲	香港身份证 R0***** (2) 香港身份证 R3***** (3) 香港身份证 R0***** (9)	
86	莲花村十巷5号	E31	谢家麟	440304*****4610	
87	莲花村十巷3号	E32	谭彩兰 谭桂兴	440321*****7527 440321*****7514	
88	莲花村十巷1号	E34	苏春强 曾春梅 苏崇俊 苏崇飞	440924*****2732 440924*****3007 440982*****2756 440982*****2772	
89	莲花村九巷5号	E40	李威克 李可 叶华娟	440301*****1115 440301*****2731 420103*****0027	
90	莲花村九巷3号	E41	赖红梅	362136*****0043	
91	莲花村九巷1号	E43	黄梓峯 黄梓聪 黄玉华 黄芷盈 梁俊芳	香港身份证 Y4***** (0) 香港身份证 Z9***** (9) 香港身份证 C3***** (4) 香港身份证 Y0***** (4) 香港身份证 H0***** (7)	
92	莲花村八巷10-1号	E45	陈镜泉	442522*****4815	
93	莲花村八巷3号	E51	滕维宁 吴君	440301*****7814 440301*****7823	
94	莲花村八巷2号	E52	戴锦明 戴清辉	香港身份证 H0***** (1) 香港身份证 Z7***** (3)	
95	莲花村七巷8-1号	E57、E58	李勇华 温群英	441323*****0517 441323*****0521	粤(2019)深圳市不动 产权第0157874号 证载面积176.03 m ² 证载权利人:李勇华 温群英
96	莲花村七巷5号	E61	洪培森 洪健斌	香港身份证 Y7***** (0) 香港身份证 Y9***** (7)	
97	莲花村五巷7号	E86	黄振旁 徐雪婷	442526*****5827 441322*****5828	
98	莲花村五巷6号	E87	赖淑怀	440321*****752X	

序号	位置	建筑编号 (栋)	物业权利人 姓名(名称)	证件类型及证件号码	备注
99	莲花村四巷 15-1 号	E93	徐锦鹏	440321*****7510	
100	莲花村二巷 8 号旁	E115-1	揭育秀	440824*****0049	
101	莲花村二巷 7 号	E117	杜志坚	440307*****3816	
102	莲花村二巷 6 号	E118	深圳市大鹏大坑下 村股份合作公司	统一社会信用代码 91440*****726XP	
103	莲花村二巷 1 号	E122	徐锦强	香港身份证 K2***** (5)	
104	莲花村一巷 8 号	E123	深圳市大鹏新区大 鹏办事处大鹏社区 居民委员会	统一社会信用代码 55440*****9828X	
105	莲花村一巷 7 号	E124	肖木珍 陈舒敏	440321*****7528 440307*****3523	
106	莲花村一巷 6 号	E125	深圳市大鹏大坑下 村股份合作公司	统一社会信用代码 91440*****726XP	
107	莲花村一巷 5 号	E126	陈淑玲	440522*****0040	
108	莲花村一巷 3 号	E127	深圳市大鹏大坑下 村股份合作公司	统一社会信用代码 91440*****726XP	
109	曹屋围村 2-1 号	E131	江佩荣 郑梓梅	441621*****425X 441521*****4424	
110	曹屋围村 2 号	E132	黄福新 黄福芳 黄福林 黄福标	441301*****2132 441301*****212X 441301*****2119 441301*****2111	
111	曹屋围村 3-1 号	E133	叶秀英	442529*****1023	
112	曹屋围村 5-1 号 曹屋围村 5-2 号	E134 E136 E135	周秋娣 曹伟建 曹伟志	440321*****7524 440307*****3517 440307*****3519	
113	曹屋围村 4 号-1	E137	叶世文	440223*****5416	
114	曹屋围村 5 号	E138	曹卫华	440321*****7514	

序号	位置	建筑编号 (栋)	物业权利人 姓名(名称)	证件类型及证件号码	备注
115	曹屋围5号旁	E139 E140	曹继贤 曹俊贤	香港身份证 G6***** (5) 香港身份证 G8***** (A)	
116	曹屋围9号北侧1栋	E141-1	曹群娣 曹观就 曹丽娟	440321*****7525 香港身份证 P6***** (0) 440102*****4028	
117	曹屋围8号	E141 E141-2	谢赞立 廖翠环	440321*****7519 440321*****7222	
118	曹屋围村9-1号	E142	杨碧霞 郭锦	522228*****1667 522228*****1663	
119	曹屋围9号西侧平房	E143-2 E143-3	谢远峰	440307*****3517	
120	曹屋围9号	E143	曹保文	440301*****7511	
121	曹屋围9号旁	E143-1	谢秋云	440307*****3520	
122	曹屋围村42-1号	E144	曹卫华	440321*****7514	
123	曹屋围9-3号 (一、二层)	E145	曹少霞 谢庆文	440307*****3521 440307*****351X	
124	曹屋围村9-3号 (第三层)	E145	卢勇江 罗秀平	441422*****0574 441611*****544X	
125	曹屋围村10号	E146	深圳市大鹏王母股份 合作公司石禾塘 分公司	统一社会信用代码 91440*****6775E	
126	曹屋围村42号	E147	汤成宏	441424*****137X	
127	曹屋围村11号北 侧	E149	黎家骏	440307*****3536	
128	曹屋围村3号北侧 平房2	E151	曹建文 曹保文 曹卫华	440321*****7517 440301*****7511 440321*****7514	
129	曹屋围村13号北 侧平房2号	E152	曹卫华	440321*****7514	
130	曹屋围村13号北 侧平房1	E153	谢少 谢赞辉 曹群娣 谢赞忠 谢赞立	440321*****7516 440321*****7517 440321*****7525 440321*****7517 440321*****7519	

序号	位置	建筑编号 (栋)	物业权利人 姓名(名称)	证件类型及证件号码	备注
131	曹屋围村 13 号	E154	钟伟来 钟俊龙 钟俊涛	440321*****7519 440307*****3517 440307*****3514	
132	曹屋围村 15 号	E155、 E156(二、 三层)	余展鹏 余惠萍	440307*****3516 440307*****3526	
133	曹屋围 15 号(一 楼)	E156	肖勇 肖毅	440224*****1194 440106*****5612	
134	曹屋围村 16 号南	E157	李巧妮 李巧英	440307*****3546 440307*****3526	
135	曹屋围村 17 号西 侧	E163	刘秋平 黄玉英	440321*****7516 440321*****752X	
136	曹屋围村 28 号	E166	罗春来 罗箭飞 罗箭龙 钟彩文 莫国雄	440321*****7813 440307*****3816 440307*****3817 440321*****7526 440307*****3518	
137	曹屋围村 18 号	E167 E167-1	刘卫平 黄丽香	440321*****7819 440321*****7229	
138	曹屋围村 18-2 号	E168	深圳市大鹏王母股 份合作公司石禾塘 分公司	统一社会信用代码 91440*****6775E	
139	曹屋围村 37 号	E169	黄振忠	441622*****1052	
140	曹屋围村 29 号	E170	莫国雄 钟彩文 莫国培 黎必容	440307*****3518 440321*****7526 442821*****1015 441621*****4424	
141	曹屋围村 38 号	E172	李小岸 李雪莲	440321*****7515 440307*****3527	
142	曹屋围村 38-1 号	E172-1	黄连娇	440321*****7520	
143	曹屋围村 31-B 西 1	E177-1	黄育辉	440307*****3516	

序号	位置	建筑编号 (栋)	物业权利人 姓名(名称)	证件类型及证件号码	备注
144	曹屋围村 31-B 西 2	E177-2	黄育辉	440307*****3516	
145	曹屋围村 24-1 号	E180	刘信忠 许惠英	441621*****1415 441621*****1447	
146	曹屋围村 68 号	E181	张耀明 曾卓满 张建鹏 张建杰 曾汉其	440321*****7512 440321*****7524 440307*****3514 440307*****3515 440321*****7518	
147	曹屋围村 67 号	E182	廖妙婵 刘景开 李 灵 李远茂 刘赞锋	440301*****0322 440321*****0022 440301*****0824 440307*****3511 440301*****1916	
148	曹屋围村 66 号	E183	廖妙婵 刘景开 李 灵 李远茂 刘赞锋	440301*****0322 440321*****0022 440301*****0824 440307*****3511 440301*****1916	
149	曹屋围村 39 号	H1/H2/H3 /H4/H5/H 6/H7/H8/ H9/H10	吴建平 李呈文 李艺文 廖妙婵 刘景开 李 灵 李远茂 杜国英 李 卫 刘赞锋 张耀明 曾卓满 张建鹏 张建杰	香港身份证 H0***** (3) 香港身份证 H0***** (3) 香港身份证 E6***** (4) 440301*****0322 440321*****0022 440301*****0824 440307*****3511 513922*****3009 440321*****7510 440301*****1916 440321*****7512 440321*****7524 440307*****3514 440307*****3515	
150	曹屋围村 39 号	H11	深圳市大鹏新区大 鹏办事处	统一社会信用代码 11440*****1542K	

特别说明：本表核实结果仅用于城市更新项目搬迁补偿协议签订资格的确认，不作为权属确认依据。

备注. 本表对外公布时，应对物业权利人身份证件号等信息做隐私保护处理。