

关于大鹏办事处较场尾片区 10kV 架空线落地工程项目设计单位 2025 年第 2 季度履约评价情况说明

一、变更总览

大鹏办事处较场尾片区 10kV 架空线落地工程项目在本季度实施过程中发生多项变更，变更总金额达 448.54 万元。以下将对各项变更的具体原因、涉及金额及责任单位进行详细阐述。

二、变更原因描述：

1. 银滩路配网 B1-L8 埋管段调整为非开挖定向普通钻施工（变更金额：-34.437794 万元）：

变更原因：原银滩路主体施工方案为明挖埋管，后因大鹏交通局与大鹏交警不同意该施工方案，所以改为拖拉管，改为拖拉管施工后，又因大鹏燃气提出需避让其管道位置，经过与大鹏燃气协商后将拖拉管施工位置调整至燃气部门所允许位置，因此导致银滩路全线施工变更为非开挖定向普通钻施工方案；

责任单位：大鹏燃气、大鹏交警、大鹏交通局

2. 关于银滩路通信迁改施工变更（变更金额：96.709851 万元）



5.葵南路主网 C1-C4 段非开挖定向普通钻调整为岩石钻扩孔变更（变更金额：148.610233）

变更原因：葵南路主网 C1-C4 段，经多方现场踏勘管线分布情况，地下管线部分线段相互交叉，原路径距离无法满足出入枪口；拖拉管导向引孔该地质均为风化花岗岩，非开挖定向钻施工深度约为 13 米内，普通钻扩孔无法满足要求，因此需进行变更。大鹏地区地质变化断层多，不连续导致勘测数据不能反映全部地貌。设计单位向勘测单位提交的勘测点位不足，导致未能在施工前发现该段存在风化花岗岩的情况，因此对本次变更负有相关责任。

责任单位：设计单位

综上，因设计单位失误导致多项变更，造成了投资大幅增加，我司评定设计单位 2025 年第 2 季度履约评价不合格。

特此说明。

深圳市天健地产集团有限公司

2025 年 7 月 3 日

