

# 2026 年深圳市大鹏新区住房和建设局 部门预算

# 目 录

## 一、文字部分

- 第一部分 部门概况
- 第二部分 部门预算收支总体情况
- 第三部分 部门预算支出具体情况
- 第四部分 政府采购预算情况
- 第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况
- 第六部分 部门预算绩效管理情况
- 第七部分 重点项目预算绩效情况说明
- 第八部分 其他需要说明情况
- 第九部分 名词解释

## 二、表格部分

- (一) 收支总表
- (二) 收入总表
- (三) 支出总表
- (四) 基本支出总表
- (五) 项目支出总表
- (六) 财政拨款收支总表
- (七) 一般公共预算支出表（按功能分类）
- (八) 一般公共预算支出表（按经济分类）
- (九) 财政拨款“三公”经费支出表
- (十) 政府性基金预算支出表
- (十一) 国有资本经营预算支出表

# 一、文字部分

## 第一部分 部门概况

### 一、部门职责

贯彻执行国家、省、市有关城市建设、工程建设、房地产、勘察设计咨询、物业管理、燃气、建筑等行业以及房屋安全、住房制度改革、保障性住房建设、城市更新、土地整备、房屋征收等方面的法律、法规和政策。拟订住房、建设、城市更新和土地整备等相关管理规章、办法、配套政策及规范性指引，经批准后组织实施。组织拟订新区住房发展规划，负责拟订保障性住房、城市更新、土地整备、房屋征收的中长期发展规划和年度实施计划并组织、指导和监督实施。

### 二、机构编制

深圳市大鹏新区住房和建设局系统包括：深圳市大鹏新区住房和建设局本级、深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站、深圳市大鹏新区住房和物业事务中心、深圳市大鹏新区城市空间发展中心共4家基层单位。

本单位预算为汇总预算，包括：深圳市大鹏新区住房和建设局本级预算，以及纳入编制范围的下属单位预算，具体如下：

1. 深圳市大鹏新区住房和建设局本级下设综合科、住房改革和规划建设科、房地产和物业管理科、建设管理科、审批和

法制科、燃气和建筑废弃物管理科、消防和人防科、城市更新科、土地整备科，共 9 个部门。

2. 深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站下设深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站，共 1 个部门。

3. 深圳市大鹏新区住房和物业事务中心下设深圳市大鹏新区住房和物业事务中心，共 1 个部门。

4. 深圳市大鹏新区城市空间发展中心下设综合部、计划规划部、综合整治部、项目推进部、整备业务部、征收业务部、技术管理部、安置保障部，共 8 个部门。

### 三、2026 年主要工作目标

深圳市大鹏新区住房和建设局 2026 年主要工作目标包括：

- （一）持续完善住房保障民生体系，筑牢民生幸福底线；
- （二）城市安全发展能级实现新跃升；
- （三）高质量推进城市更新，提升新区城市品质面貌；
- （四）强力推进土地整备，为新区发展提供要素保障；
- （五）实施建设科技与城市风貌双提升行动，打造绿色低碳发展标杆城区；
- （六）纵深推进“百千万工程”城镇建设工作；
- （七）实施“推介+招商”战略，培育经济发展新动能；
- （八）聚焦物业管理领域突出问题整治，全力构建幸福安居新格局。

## 第二部分 部门预算收支总体情况

2026年深圳市大鹏新区住房和建设局部门预算收入6,524.24万元，较2025年年初预算减少2,853.89万元，下降30.4%。2026年深圳市大鹏新区住房和建设局部门预算支出6,524.24万元，较2025年年初预算减少2,853.89万元，下降30.4%。

预算收支减少主要原因说明：落实零基预算改革要求，打破“基数”观念，根据年度任务安排预算。

## 第三部分 部门预算支出具体情况

### 一、深圳市大鹏新区住房和建设局

深圳市大鹏新区住房和建设局预算6,524.24万元，包括在职人员经费3,933.46万元、公用经费181.14万元、对个人和家庭的补助支出65.48万元、项目支出2,344.16万元。

（一）在职人员经费3,933.46万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）公用经费181.14万元，主要包括公用综合定额经费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）对个人和家庭的补助支出65.48万元，主要是退休人员经费。

(四) 项目支出 2,344.16 万元，具体包括：

1. 安全生产专项资金 583.50 万元，主要用于燃气安全管理、物业安全检查、房屋安全管控、地质灾害危险性评估及建筑边坡安全管理、建设工程施工质量和安全生产监督管理等业务。

2. 城乡社区支出 197.41 万元，主要用于人防服务、建设工程消防设计技术审查、建设工程消防验收消防设施检测、“十五五”规划编制、拆迁安置房项目建议书编制、经济测算咨询等业务。

3. 工程建设管理 178.00 万元，主要用于勘察设计文件审查、在建工地质量监督抽检、造价咨询等工作。

4. 上级专项转移支付资金 302.97 万元，主要用于公共住房收购等业务。

5. 市级房屋征收资金 16.80 万元，主要用于市级房屋征收项目技术支持等业务。

6. 土地整备资金 22.37 万元，主要用于土地整备项目等业务。

7. 新区征地拆迁补偿资金 50.00 万元，主要用于新区征地拆迁项目技术支持等业务。

8. 住房保障 176.00 万元，主要用于保障性住房筹集租赁、人才住房和公共租赁住房管理等业务。

9. 综合管理事务 817.11 万元，主要用于部门机动经费预留、劳务派遣人员费用、税费缴纳等业务。

## 第四部分 政府采购预算情况

深圳市大鹏新区住房和建设局纳入 2026 年部门预算的政府采购项目共有 401.76 万元，其中：货物类项目 0.00 万元、工程类项目 0.00 万元、服务类项目 401.76 万元。

## 第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况

2026 年财政拨款“三公”经费预算 18.58 万元，较 2025 年年初预算减少 2.06 万元。

1. 因公出国（境）费用。2026 年预算数 0.00 万元，较 2025 年年初预算增加 0.00 万元，主要是按照财政部《2026 年政府收支分类科目》规范列支因公出国（境）费用。

2. 公务接待费。2026 年预算数 0.00 万元，较 2025 年年初预算增加 0.00 万元，主要是认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，从严控制“三公”经费开支。

3. 公务用车购置和运行维护费。2026 年预算数 18.58 万元，其中：

公务用车购置费 2026 年预算数 8.58 万元，较 2025 年年初预算增加 8.58 万元，主要是支付以前年度公务车辆购置款；

公务用车运行维护费 2026 年预算数 10.00 万元，较 2025

年年初预算减少 10.64 万元，主要是认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，从严控制公务用车运行维护费预算规模，经费有所减少。公务用车运行维护费主要用于车辆维修、过桥过路、燃油费、保险费等开支。截至 2025 年 10 月，本单位共有车辆 6 辆。

## **第六部分 部门预算绩效管理情况**

### **一、实施部门预算绩效管理的单位范围**

深圳市大鹏新区住房和建设局实施部门预算绩效管理的单位范围包括：深圳市大鹏新区住房和建设局本级、深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站、深圳市大鹏新区住房和物业事务中心、深圳市大鹏新区城市空间发展中心共 4 家基层单位，均已编制整体支出绩效目标，按要求开展部门整体绩效自评。

### **二、实施部门预算绩效管理的项目情况及工作要求**

2026 年深圳市大鹏新区住房和建设局所有项目支出预算纳入部门预算绩效管理，涉及预算资金 2,344.16 万元，设置并编报 9 个项目绩效目标。相关项目在执行时需在年中（8 月底前）编报绩效监控情况，并在年度预算执行完毕或项目完成后，按要求开展绩效自评，并在单位自评的基础上选择重点项目开展部门评价。

## 第七部分 重点项目预算绩效情况说明

2026年，本单位重点项目绩效目标情况如下：

预算单位名称	一级项目名称	预算数（万元）	绩效目标
深圳市大鹏新区住房和建设局	安全生产专项资金	583.50	通过开展燃气安全管理、物业安全检查、房屋安全管控、地质灾害危险性评估及建筑边坡安全管理、建设工程施工质量和安全生产监督管理等服务项目，聚焦安全事故易发高发多发领域、应急管理重点难点痛点堵点问题，强化安全专项经费支撑保障力度，强化对新区安全生产和应急管理工作的支撑保障作用。
深圳市大鹏新区住房和建设局	城乡社区支出	197.41	通过开展特殊建设工程消防设计审查、消防设施检测、人防工程监督检查等工作，提升人民财产安全的保障程度；开展合同审查、执法案卷法制审查等工作，降低法律风险。
深圳市大鹏新区住房和建设局	工程建设管理	178.00	通过开展勘察设计文件审查、在建工地质量监督抽检等工作，确保新区工程质量可控、工地安全形势稳定；开展新区非财政性国有资金、集体资金投资建设项目的预结算审核工作，提高国有资金使用效率，控制国有资金、集体资金投资工程建设成本。
深圳市大鹏新区住房和建设局	上级专项转移支付资金	302.97	通过完成公共住房回购工作，缓解住房困难群众的住房问题。
深圳市大鹏新区住房和建设局	市级房屋征收资金	16.80	通过开展市级房屋征收项目的测绘复核、评估督导等工作，推进房屋征收项目的实施。

深圳市大鹏新区住房和建设局	土地整备资金	22.37	通过完成年度土地整备任务，促进土地整备工作推进，为项目建设提供空间保障。
深圳市大鹏新区住房和建设局	新区征地拆迁补偿资金	50.00	通过开展征地拆迁项目的测绘复核、评估督导等工作，推进新区征收工作实施。
深圳市大鹏新区住房和建设局	住房保障	176.00	通过筹集房源、做好新区保障性住房配租、维修等工作，缓解住房困难群众的住房问题，改善住户住房环境，提高租户入住满意度。
深圳市大鹏新区住房和建设局	综合管理事务	817.11	通过完成税费缴纳等工作，保障涉及占用农用地地块招拍挂工作顺利完成；设置预算准备金，保障机构正常运转。

备注：涉密项目按要求不予公开。

## 第八部分 其他需要说明情况

### 一、机关运行经费

2026年本单位机关运行经费财政拨款预算133.73万元，较2025年年初预算减少25.53万元，下降16.0%。主要是落实过紧日子相关要求，减少行政经费支出。

### 二、国有资产占用情况

截至2025年10月，深圳市大鹏新区住房和建设局共有车辆6辆，其中：机要通信用车0辆、应急保障用车2辆、执法执勤用车1辆、特种专业技术用车2辆、其他用车1辆；单价100万元以上设备1台（套）。

2026年计划购置车辆0辆、0.00万元，主要是无新增购置

公务用车计划；单价 100 万元以上设备 0 台（套）、0.00 万元，主要是无新增购置相关设备计划。

### 三、其他

（一）本单位无国有资本经营预算支出。

（二）因采取“四舍五入”的方法进行数据取整，导致部分合计数有可能出现细微误差。

## 第九部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以

后年度收支差额的基金) 弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费

用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（外宾接待）费用。

## 二、表格部分

表 1

收支总表

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2026 年预算数	项 目	2026 年预算数
一、财政拨款	6,524.24	一、教育支出	5.76
1. 一般公共预算拨款	6,433.96	进修及培训	5.76
2. 政府性基金预算拨款	90.28	培训支出	5.76
3. 国有资本经营预算拨款	0.00	二、社会保障和就业支出	464.63
二、财政专户管理资金	0.00	行政事业单位养老支出	464.63
三、单位资金	0.00	行政单位离退休	13.72
1. 事业收入	0.00	事业单位离退休	5.29
2. 事业单位经营收入	0.00	机关事业单位基本养老保险缴费支出	299.75
3. 上级补助收入	0.00	机关事业单位职业年金缴费支出	145.87
4. 附属单位上缴收入	0.00	三、卫生健康支出	121.42
5. 其他收入	0.00	行政事业单位医疗	121.42
		行政单位医疗	48.53

表 1

## 收支总表

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2026 年预算数	项 目	2026 年预算数
		事业单位医疗	72.89
		四、城乡社区支出	3,783.81
		城乡社区管理事务	3,626.64
		行政运行	2,502.12
		一般行政管理事务	817.11
		工程建设管理	178.00
		其他城乡社区管理事务支出	129.41
		国有土地使用权出让收入安排的支出	66.80
		征地和拆迁补偿支出	66.80
		国有土地收益基金安排的支出	22.37
		征地和拆迁补偿支出	22.37
		其他城乡社区支出	68.00
		其他城乡社区支出	68.00
		五、资源勘探工业信息等支出	1.11
		超长期特别国债安排的支出	1.11

表 1

## 收支总表

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2026 年预算数	项 目	2026 年预算数
		制造业	1.11
		六、商业服务业等支出	0.43
		其他商业服务业等支出	0.43
		其他商业服务业等支出	0.43
		七、住房保障支出	1,563.58
		保障性安居工程支出	477.43
		配租型住房保障	301.43
		其他保障性安居工程支出	176.00
		住房改革支出	1,086.15
		住房公积金	325.14
		购房补贴	761.01
		八、灾害防治及应急管理支出	583.50
		应急管理事务	583.50
		安全监管	583.50
本年收入合计	6,524.24	本年支出合计	6,524.24

表 1

## 收支总表

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2026 年预算数	项 目	2026 年预算数
上年结余、结转	0.00	结转下年	0.00
1. 财政拨款结余、结转	0.00		
2. 非财政拨款结余、结转	0.00		
收入总计	6,524.24	支出总计	6,524.24

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况；本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 2

## 收入总表

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

预算单位	收入总计	本年收入									上年结余 、结转
		财政拨款			财政专户管理 资金	单位资金					
		一般公共预算 拨款	政府性基金预算 拨款	国有资本经营预 算拨款		事业收入	事业单位经营 收入	上级补助收入	附属单位上缴 收入	其他收入	
深圳市大鹏新区住房和建设局	6,524.24	6,433.96	90.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2026 年政府采购项目		
									小计	其中：2026 年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模	其中：2026 年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模
深圳市大鹏新区住房和建设局			6,524.24	4,180.08	2,344.16	0.00	0.00	0.00	401.76	239.50	0.00
	205	教育支出	5.76	5.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20508	进修及培训	5.76	5.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2050803	培训支出	5.76	5.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	208	社会保障和就业支出	464.63	464.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	464.63	464.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080501	行政单位离退休	13.72	13.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080502	事业单位离退休	5.29	5.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	299.75	299.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2026年政府采购项目		
									小计	其中：2026年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模	其中：2026年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	145.87	145.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	121.42	121.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	121.42	121.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101101	行政单位医疗	48.53	48.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101102	事业单位医疗	72.89	72.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社区支出	3,783.81	2,502.12	1,281.69	0.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00
	21201	城乡社区管理事务	3,626.64	2,502.12	1,124.52	0.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00
	2120101	行政运行	2,502.12	2,502.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120102	一般行政管理事务	817.11	0.00	817.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120106	工程建设管理	178.00	0.00	178.00	0.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2026 年政府采购项目		
									小计	其中：2026 年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模	其中：2026 年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模
	2120199	其他城乡社区管理事务支出	129.41	0.00	129.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	66.80	0.00	66.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120801	征地和拆迁补偿支出	66.80	0.00	66.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21210	国有土地收益基金安排的支出	22.37	0.00	22.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2121001	征地和拆迁补偿支出	22.37	0.00	22.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21299	其他城乡社区支出	68.00	0.00	68.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2129999	其他城乡社区支出	68.00	0.00	68.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	215	资源勘探工业信息等支出	1.11	0.00	1.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2026 年政府采购项目		
									小计	其中：2026 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2026 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规 模
	21598	超长期特别国债安排的支出	1.11	0.00	1.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2159802	制造业	1.11	0.00	1.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	216	商业服务业等支出	0.43	0.00	0.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21699	其他商业服务业等支出	0.43	0.00	0.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2169999	其他商业服务业等支出	0.43	0.00	0.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	221	住房保障支出	1,563.58	1,086.15	477.43	0.00	0.00	0.00	120.00	120.00	0.00
	22101	保障性安居工程支出	477.43	0.00	477.43	0.00	0.00	0.00	120.00	120.00	0.00
	2210111	配租型住房保障	301.43	0.00	301.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210199	其他保障性安居工程支出	176.00	0.00	176.00	0.00	0.00	0.00	120.00	120.00	0.00

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2026 年政府采购项目		
									小计	其中：2026 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2026 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
	22102	住房改革支出	1,086.15	1,086.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	325.14	325.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补贴	761.01	761.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	224	灾害防治及应急管理支出	583.50	0.00	583.50	0.00	0.00	0.00	273.76	119.50	0.00
	22401	应急管理事务	583.50	0.00	583.50	0.00	0.00	0.00	273.76	119.50	0.00
	2240106	安全监管	583.50	0.00	583.50	0.00	0.00	0.00	273.76	119.50	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
深圳市大鹏新区住房和建设局	4,180.08	4,180.08	4,180.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	3,933.46	3,933.46	3,933.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	431.38	431.38	431.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	1,263.03	1,263.03	1,263.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
奖金	166.28	166.28	166.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
绩效工资	1,070.97	1,070.97	1,070.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保险缴 费	291.75	291.75	291.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	145.87	145.87	145.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	118.42	118.42	118.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	12.62	12.62	12.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	325.14	325.14	325.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	108.00	108.00	108.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	181.14	181.14	181.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	78.21	78.21	78.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
邮电费	10.53	10.53	10.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	1.09	1.09	1.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
培训费	5.76	5.76	5.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
工会经费	47.41	47.41	47.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	10.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他交通费用	25.49	25.49	25.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	2.66	2.66	2.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	65.48	65.48	65.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	65.48	65.48	65.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 5

## 项目支出总表

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	2026 年预算									上年结余、 结转
		财政拨款			财政专户 管理资金	单位资金					
		一般公共预算 拨款	政府性基金预 算拨款	国有资本经营 预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
深圳市大鹏新区住房和建设局	2,344.16	2,253.88	90.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
安全生产专项资金	583.50	583.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
城乡社区支出	197.41	197.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工程建设管理	178.00	178.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
上级专项转移支付资金	302.97	301.86	1.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
市级房屋征收资金	16.80	0.00	16.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
土地整备资金	22.37	0.00	22.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
新区征地拆迁补偿资金	50.00	0.00	50.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房保障	176.00	176.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
综合管理事务	817.11	817.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 6

## 财政拨款收支总表

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

收入		支出	
项目	2026 年预算数	项目	2026 年预算数
财政拨款	6,524.24	一、教育支出	5.76
1. 一般公共预算拨款	6,433.96	进修及培训	5.76
2. 政府性基金预算拨款	90.28	培训支出	5.76
3. 国有资本经营预算拨款	0.00	二、社会保障和就业支出	464.63
		行政事业单位养老支出	464.63
		行政单位离退休	13.72
		事业单位离退休	5.29
		机关事业单位基本养老保险缴费支出	299.75
		机关事业单位职业年金缴费支出	145.87
		三、卫生健康支出	121.42
		行政事业单位医疗	121.42
		行政单位医疗	48.53
		事业单位医疗	72.89
		四、城乡社区支出	3,783.81
		城乡社区管理事务	3,626.64
		行政运行	2,502.12

表 6

## 财政拨款收支总表

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

收入		支出	
项目	2026 年预算数	项目	2026 年预算数
		一般行政管理事务	817.11
		工程建设管理	178.00
		其他城乡社区管理事务支出	129.41
		国有土地使用权出让收入安排的支出	66.80
		征地和拆迁补偿支出	66.80
		国有土地收益基金安排的支出	22.37
		征地和拆迁补偿支出	22.37
		其他城乡社区支出	68.00
		其他城乡社区支出	68.00
		五、资源勘探工业信息等支出	1.11
		超长期特别国债安排的支出	1.11
		制造业	1.11
		六、商业服务业等支出	0.43
		其他商业服务业等支出	0.43
		其他商业服务业等支出	0.43
		七、住房保障支出	1,563.58

表 6

## 财政拨款收支总表

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

收入		支出	
项目	2026 年预算数	项目	2026 年预算数
		保障性安居工程支出	477.43
		配租型住房保障	301.43
		其他保障性安居工程支出	176.00
		住房改革支出	1,086.15
		住房公积金	325.14
		购房补贴	761.01
		八、灾害防治及应急管理支出	583.50
		应急管理事务	583.50
		安全监管	583.50
本年收入合计	6,524.24	本年支出合计	6,524.24
上年结余、结转	0.00	结转下年	0.00
1. 一般公共预算拨款结余、结转	0.00		
2. 政府性基金预算拨款结余、结转	0.00		
3. 国有资本经营预算拨款结余、结转	0.00		
收入总计	6,524.24	支出总计	6,524.24

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 7

## 一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市大鹏新区住房和建设局			6,433.96	4,180.08	2,253.88
	205	教育支出	5.76	5.76	0.00
	20508	进修及培训	5.76	5.76	0.00
	2050803	培训支出	5.76	5.76	0.00
	208	社会保障和就业支出	464.63	464.63	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	464.63	464.63	0.00
	2080501	行政单位离退休	13.72	13.72	0.00
	2080502	事业单位离退休	5.29	5.29	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	299.75	299.75	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	145.87	145.87	0.00
	210	卫生健康支出	121.42	121.42	0.00
	21011	行政事业单位医疗	121.42	121.42	0.00
	2101101	行政单位医疗	48.53	48.53	0.00

表 7

## 一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	2101102	事业单位医疗	72.89	72.89	0.00
	212	城乡社区支出	3,694.64	2,502.12	1,192.52
	21201	城乡社区管理事务	3,626.64	2,502.12	1,124.52
	2120101	行政运行	2,502.12	2,502.12	0.00
	2120102	一般行政管理事务	817.11	0.00	817.11
	2120106	工程建设管理	178.00	0.00	178.00
	2120199	其他城乡社区管理事务支出	129.41	0.00	129.41
	21299	其他城乡社区支出	68.00	0.00	68.00
	2129999	其他城乡社区支出	68.00	0.00	68.00
	216	商业服务业等支出	0.43	0.00	0.43
	21699	其他商业服务业等支出	0.43	0.00	0.43
	2169999	其他商业服务业等支出	0.43	0.00	0.43
	221	住房保障支出	1,563.58	1,086.15	477.43

表 7

## 一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	22101	保障性安居工程支出	477.43	0.00	477.43
	2210111	配租型住房保障	301.43	0.00	301.43
	2210199	其他保障性安居工程支出	176.00	0.00	176.00
	22102	住房改革支出	1,086.15	1,086.15	0.00
	2210201	住房公积金	325.14	325.14	0.00
	2210203	购房补贴	761.01	761.01	0.00
	224	灾害防治及应急管理支出	583.50	0.00	583.50
	22401	应急管理事务	583.50	0.00	583.50
	2240106	安全监管	583.50	0.00	583.50

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市大鹏新区住房和建设局			6,433.96	4,180.08	2,253.88
	301	工资福利支出	3,933.46	3,933.46	0.00
	30101	基本工资	431.38	431.38	0.00
	30102	津贴补贴	1,263.03	1,263.03	0.00
	30103	奖金	166.28	166.28	0.00
	30107	绩效工资	1,070.97	1,070.97	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	291.75	291.75	0.00
	30109	职业年金缴费	145.87	145.87	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	118.42	118.42	0.00
	30112	其他社会保障缴费	12.62	12.62	0.00
	30113	住房公积金	325.14	325.14	0.00
	30199	其他工资福利支出	108.00	108.00	0.00
	302	商品和服务支出	2,115.19	181.14	1,934.05

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30201	办公费	78.21	78.21	0.00
	30207	邮电费	10.53	10.53	0.00
	30209	物业管理费	21.09	1.09	20.00
	30213	维修（护）费	120.00	0.00	120.00
	30214	租赁费	30.00	0.00	30.00
	30216	培训费	5.76	5.76	0.00
	30226	劳务费	689.54	0.00	689.54
	30227	委托业务费	996.51	0.00	996.51
	30228	工会经费	47.41	47.41	0.00
	30231	公务用车运行维护费	10.00	10.00	0.00
	30239	其他交通费用	25.49	25.49	0.00
	30240	税金及附加费用	78.00	0.00	78.00
	30299	其他商品和服务支出	2.66	2.66	0.00

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	303	对个人和家庭的补助	74.88	65.48	9.40
	30302	退休费	65.48	65.48	0.00
	30399	其他对个人和家庭的补助	9.40	0.00	9.40
	310	资本性支出	310.01	0.00	310.01
	31001	房屋建筑物购建	301.43	0.00	301.43
	31013	公务用车购置	8.58	0.00	8.58
	312	对企业补助	0.43	0.00	0.43
	31204	费用补贴	0.43	0.00	0.43

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 9

## 财政拨款“三公”经费支出表

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

预算单位	年度	总计			因公出国(境)费			公务接待费			公务用车购置及运行维护费								
											小计			公务用车购置费			公务用车运行维护费		
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
深圳市大鹏新区住房和建设局	2025 年	20.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20.64	0.00	0.00
	2026 年	18.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18.58	0.00	0.00	8.58	0.00	0.00	10.00	0.00	0.00
	增减变化金额	-2.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-2.06	0.00	0.00	8.58	0.00	0.00	-10.64	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 10

## 政府性基金预算支出表

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市大鹏新区住房和建设局			90.28	0.00	90.28
	212	城乡社区支出	89.17	0.00	89.17
	21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	66.80	0.00	66.80
	2120801	征地和拆迁补偿支出	66.80	0.00	66.80
	21210	国有土地收益基金安排的支出	22.37	0.00	22.37
	2121001	征地和拆迁补偿支出	22.37	0.00	22.37
	215	资源勘探工业信息等支出	1.11	0.00	1.11
	21598	超长期特别国债安排的支出	1.11	0.00	1.11
	2159802	制造业	1.11	0.00	1.11

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 11

## 国有资本经营预算支出表

部门名称：深圳市大鹏新区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市大鹏新区住房和建设局			0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。